



マイキャッスル京王多摩川
204号室

My Castle Keio Tamagawa

Renovation

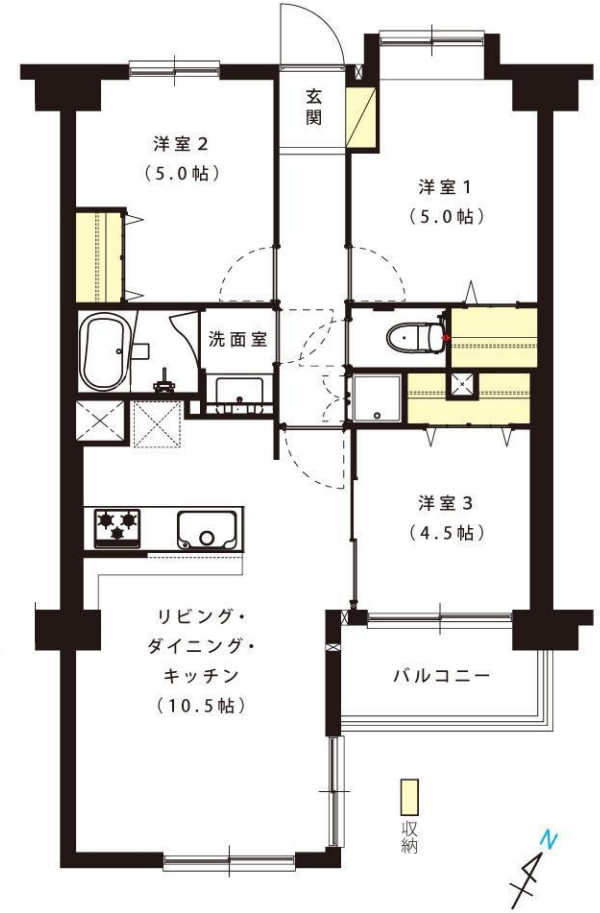
3LDK 56.86㎡
3,080万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合

月々 83,052円



※弊社施工事例



京王相模原線「京王多摩川」駅徒歩9分、京王線「調布」駅徒歩15分

- ✓ 2駅利用可、調布駅も徒歩圏内
- ✓ お洒落なフルリノベーション仕様
- ✓ 南東向き

【物件概要】□所在地/東京都調布市多摩川1-49-3 □土地権利/所有権 □敷地面積/1,092.11㎡(敷地権割合/204,702分の5,686) □構造/鉄筋コンクリート造地下1階付地上4階建 □所在階/2階 □築年月/平成8年4月築 □総戸数/35戸 □専有面積(壁芯)/56.86㎡(約17.2坪) □バルコニー面積/3.36㎡(約1.01坪) □管理費/12,100円/月 □修繕積立金/9,670円/月 □共用部使用分担金/480円/月 □分譲会社/山田建設株式会社 □施工会社/山田建設株式会社 □管理会社/株式会社エム・シー・サービス □管理形態/全部委託・巡回 □駐車場/無 □駐輪場/空有(300/月) □バイク置場/ミニバイク空無(1,000円/月)、バイク空有(2,000円/月)※ □ペット飼育/可(犬・猫※2匹まで) □エレベーター/有 □オートロック/有 □現況/空室 □引渡し/リフォーム完成後、即可 ※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金3,080万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。

リノベーション内容 *Renovation*

- システムキッチン ●洗面化粧台 ●シャワートイレ
- ユニットバス(追炊・浴室乾燥機付) ●クロス張替
- フローリング貼替 ●洗濯防水パン交換 ●給湯器
- 照明設置 ●下足入 ●ハウスクリーニング 他

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。



株式会社 レフォルマ

TEL 03-5436-7730 FAX 03-5436-7731

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階

■取引態様: 売主

■手数料: 3% (税込)

担当/永川 [080-6572-5228]

広告掲載
要確認

中古マンション仕入強化中
ご紹介ください