

若葉台団地2-6棟 1303号室

充実の新規内装リノベーション (平成30年4月末完成)

- クロス張替
- カーペット新規
- クッションフロア貼替
- 塩ビタイル張替
- 建具交換
- システムキッチン交換 (浄水器)
- ユニットバス交換 (追い炊き・浴室乾燥機付)
- 洗面化粧台交換
- 洗濯防水パン交換
- シャワートイレ交換
- 半畳新規設置
- 襖張替え
- レースカーテン取付
- プリーツスクリーン取付
- 給排水管・ガス管切り直し
- 照明設置
- ハウスクリーニング etc.



上層階
エレベーター
停止階

物件概要

- マンション名 / 若葉台団地2-6棟1303号室
- 所在地 / 横浜市旭区若葉台2-6
- 交通 / 東急田園都市線「青葉台」駅 バス21分
「若葉台中学校前」バス停 徒歩2分
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建13階部分
- 専有面積(壁芯) / 75.98㎡ (約22.98坪)
- バルコニー面積 / 7.86㎡ (約2.37坪)
- 間取り / 3LDK
- 築年数 / 昭和56年3月築
- 土地権利 / 所有権
- 総戸数 / 80戸
- 管理費 / 8,225円/月
- 修繕積立金 / 11,500円/月
- 組合費 / 275円/月
- 分譲会社 / 神奈川県住宅供給公社
- 管理会社 / (一財)若葉台まちづくりセンター
- 管理形態 / 一部委託
- 駐車場 / 空有 (8,640~11,880円/月)
- 駐輪場 / 空有 (1,200円/年)
- バイク置場 / 空有 (6,000円~12,000円/年)
- ペット飼育 / 不可
- エレベーター / 有
- 現況 / 空室
- 引渡し / 即可

<司法書士は売主指定です>

<図面と現況が異なる場合、現況を優先します>

【今現在のお家賃と比べてください！】

月々均等 **64,177** 円

都市銀行 借入金2,380万円 35年返済 金利0.725%
但し金利は変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり
銀行審査の結果、上記金利にならない場合があります。

専有面積(壁芯) **75.98** ㎡
バルコニー面積 **7.86** ㎡

販売価格 **2,380** 万円 (税込)

3LDK

東急田園都市線「青葉台」駅 バス 21分
「若葉台中学校前」バス停 徒歩 2分
バス便多数あります！

- 使い勝手のよいトランクルーム (無償) !
- 上層階につき、陽当たり・眺望・通風良好!
- ご購入後も安心! 24時間緊急受付サービス!



株式会社レフォルマ

東京都知事(4)第81638号 (公社)不動産保証協会会員

〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

http://www.reforma.co.jp/

取引形態: 売主 手数料: 3% (税込)

担当: 有賀 080-6555-3741

不在の際は 080-6555-3743

案内・下見 事前に名刺FAX下さい

オープンルーム開催業者様大歓迎!
アットホーム・スーモ・ホームズ・自社HP可
承諾書送付下さい