

# グリーンハイムいずみ野

11号棟301号室

3LDK 58.32㎡

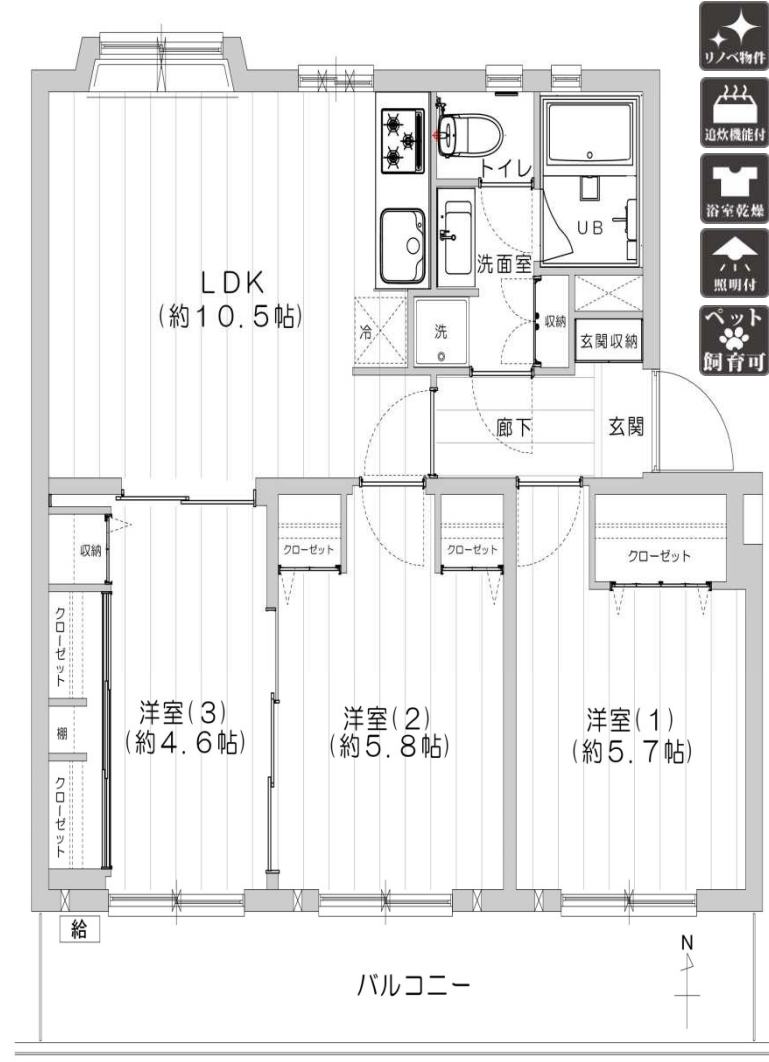
1,790 万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合

月々 48,267 円



相鉄いずみ野線「いずみ野」駅徒歩4分



- リノベ物件
- 追焚機能付
- 浴室乾燥
- 照明付
- ペット飼育可

✓ 専用物置有(バイク・自転車収納可)

✓ ペット飼育可(飼育細則有)

✓ スケルトンからのリノベーション済

✓ 購入後も安心! 24時間緊急受付サービス

**【物件概要】** □所在地/横浜市泉区和泉町6212-3 □土地権利/所有権 □構造/鉄筋コンクリート造5階建 □所在階/3階 □築年月/昭和52年9月築 □総戸数/40戸 □専有面積(壁芯)/58.32㎡(約17.64坪) □バルコニー面積/9.45㎡(約2.85坪) □管理費/5,400円/月 □修繕積立金/9,700円/月 □自治会費/400円/月 □分譲会社/相模鉄道株式会社 □施工会社/相鉄建設株式会社 □管理会社/株式会社相鉄リビングサポート □管理形態/全部委託・日勤 □駐車場/確認中 □駐輪場/無 □バイク置場/無 □ペット飼育/可 ※室内で飼育できる犬・猫1匹 □エレベーター/無 □現況/空室 □引渡し/即可

※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金1,790万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

## リノベーション内容

Renovation

- システムキッチン新規交換(浄水機能埋蔵シャワー水栓)
- ユニットバス新規交換(追焚・浴室乾燥機)
- 洗面化粧台新規交換
- シャワートイレ交換 ●全室建具交換 ●全室フローリング張替
- クロス全室張替 ●クッションフロア張替 ●フロアタイル張替
- 洗濯防水パン新規交換 ●ガス給湯器新規交換 ●下駄箱新規交換
- 専有部分内給排水管更新 ●TVモニター付インターフォン設置
- LED照明設置 ●エアコン先行配管 ●ハウスクリーニング etc.



株式会社 **レフォルマ**

**TEL 03-5436-7730**

**FAX 03-5436-7731**

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい

■取引態様: 売主

■手数料: 3% (税込)

**広告掲載  
要確認**

中古マンション仕入強化中!

**ご紹介ください**

担当/有賀【080-6555-3741】、不在の場合は080-6555-3743 迄