

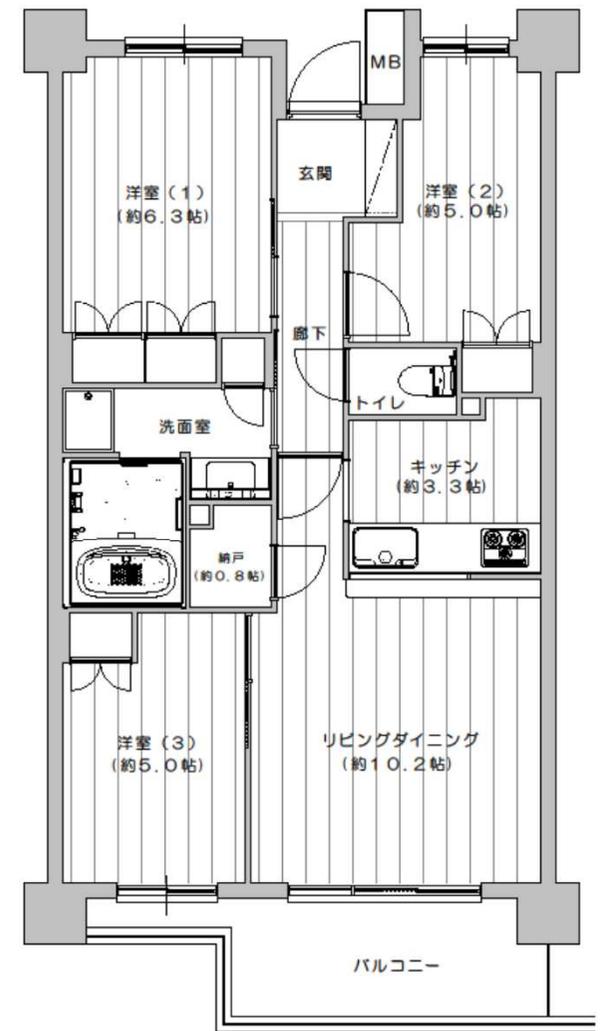
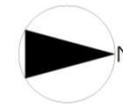
パークホームズ久我山五丁目
306号室

3LDK 66.05㎡

5,680万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合

月々
円 153,161



京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅 徒歩 7分
京王井の頭線「久我山」駅 徒歩 8分

三井不動産 旧分譲 ペット飼育可 購入後も安心! 24時間緊急受付サービス

【物件概要】

- 所在地/東京都杉並区久我山5-28-2 土地権利/所有権 構造/鉄筋コンクリート造5階建 所在階/3階 築年月/平成18年2月築
- 総戸数/33戸 専有面積(壁芯)/66.05㎡(約19.98坪) バルコニー面積/6.92㎡(約2.09坪) アルコーブ面積/1.52㎡(約0.45坪)
- 管理費/22,990円/月 修繕積立金/18,560円/月 分譲会社/三井不動産株式会社 施工会社/三井プレコン株式会社
- 管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 管理形態/全部委託・巡回 駐車場/空無 駐輪場/空有 上段100円/月・下段300円/月
- バイク置場/空有 1,000円/月 ペット飼育/可 ※小型犬・猫、あわせて2匹まで エレベーター/有 現況/空室 引渡し/即可

※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金5,680万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。

リノベーション内容 *Renovation*

- クロス張替 ●クッションフロア貼替 ●システムキッチン交換(浄水器) ●洗面台交換 ●浴室鏡交換・水栓交換・手すり交換 ●洗濯防水パン交換 ●シャワートイレ交換 ●フローリングリペア ●照明交換 ●コンセントプレート交換 ●ハウスクリーニング etc.

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社 レフォルマ

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい

■取引態様: 売主

■手数料: 3% (税込)

広告掲載
要確認

中古マンション仕入強化中!
ご紹介ください

担当/有賀【080-6555-3741】、不在の場合は080-6555-3743迄