

グリーンコープ

松が谷9号棟

503号室



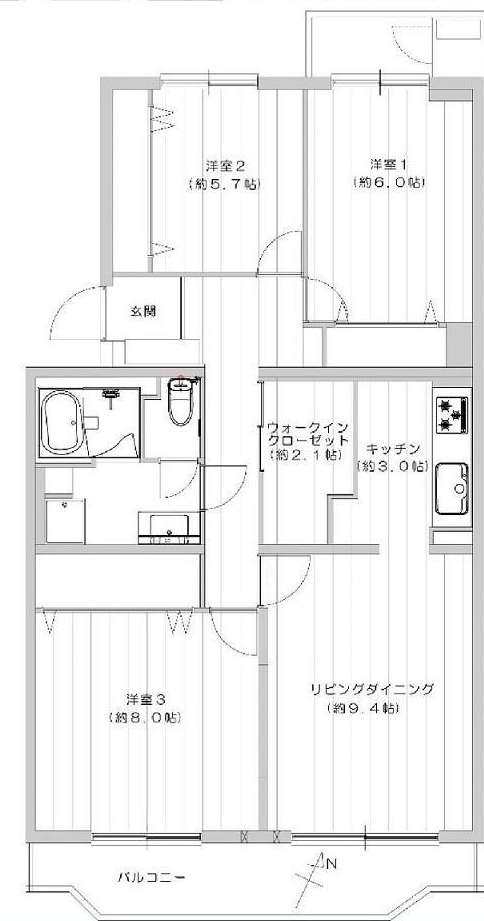
Renovation

3LDK+W 82.63㎡

1,680万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合

月々 45,301円



小田急多摩線・京王相模原線・多摩モノレール「京王多摩センター」駅徒歩15分

- ✓ 上層階につき眺望良好
- ✓ 耐震評定書有り
- ✓ 購入後も安心！24時間緊急受付サービス

【物件概要】 □所在地/東京都八王子市松が谷52番地9 □土地権利/所有権 □敷地面積/37,366.31㎡ (敷地権割合/26,708,800分の79,400) □構造/鉄筋コンクリート造5階建 □所在階/5階 □築年月/昭和57年1月築 □総戸数/300戸 (団地全体) □専有面積 (壁芯)/82.63㎡ □バルコニー面積/11.08㎡ □管理費/5,000円/月 □修繕積立金/7,000円/月 □建築主/東京都住宅供給公社 □管理会社/株式会社長谷工コミュニティ □管理形態/全部委託・日勤 □駐車場/6,000円/月 □駐輪場/無償 □バイク置場/1,200円・3,000~6,000円/年額 ※排気量による □ペット飼育/不可 □エレベーター/無 □長期修繕計画書/有 □現況/空室 □引渡し/即可 ※司法書士は売主指定です。 ※上記支払例は、都市銀行、借入金=販売価格、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。

リノベーション内容 *Renovation*

- クロス張替 ●新規フローリング
- フロアタイル・クッションフロア貼替 ●建具交換
- システムキッチン交換 ●洗面化粧台新規
- ユニットバス交換 (追炊・浴室乾燥機)
- 玄関収納新規 ●シャワートイレ交換 ●給湯器交換
- 給水管更新 ●照明設置 etc.

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社 レフォルマ

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい

■取引態様: 売主

■手数料: 3% (税込)

広告掲載
要確認

中古マンション仕入強化中!
ご紹介ください

担当/小川【080-6652-9570】 Mail: r.ogawa@reforma.co.jp迄