

ジェム西川口

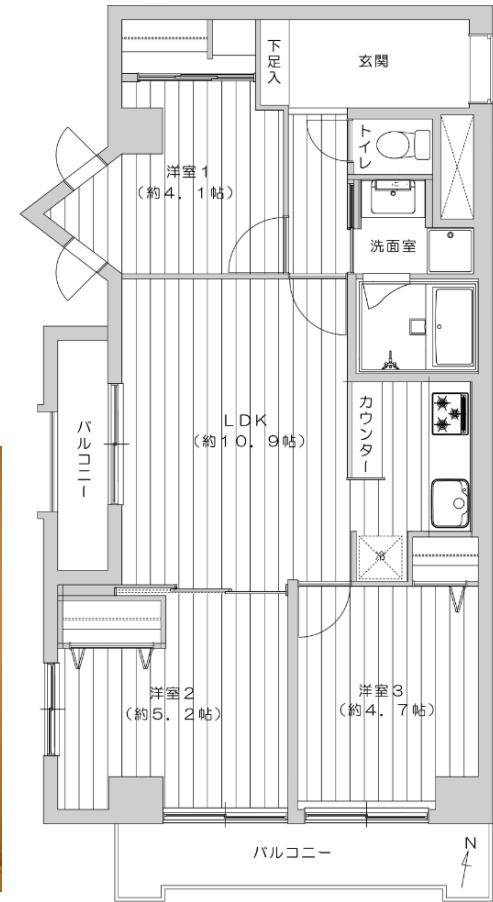
201号室

3LDK 64.28㎡

2,380万円

<支払例> ※金利0.725% 35年払いの場合

月々 64,177円



京浜東北線「西川口」駅 徒歩7分

2019年給水設備更新工事实施中

ペット飼育可 (事前承認必要) 購入後も安心 24時間緊急受付サービス

【物件概要】

- 所在地/埼玉県川口市西川口2-6-21 土地権利/所有権 構造/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建 所在階/2階
- 築年月/昭和54年7月築 総戸数/25戸 専有面積(壁芯)/64.28㎡(約19.44坪) バルコニー面積/9.48㎡(約2.86坪)
- 管理費/11,700円/月 修繕積立金/12,769円/月 管理形態/全部委託・日勤 管理会社/株式会社セイビ・コミュニティ
- 駐車場/空無 駐輪場/空有 1,000円/年 バイク置場/無 ペット飼育/可(犬・猫を飼育する際は2週間前までに届出必要)
- エレベーター/無 現況/空室 引渡し/即可

※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金2,380万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

リノベーション内容 Renovation

- システムキッチン新規交換(浄水機能付シャワー水栓)
- ユニットバス新規交換(追焚・浴室乾燥機)
- 洗面化粧台新規交換
- シャワートイレ交換
- 全室建具交換
- 全室フローリング張替
- クロス全室張替
- クッションフロア張替
- フロアタイル張替
- 洗濯防水パン新規交換
- ガス給湯器新規交換
- 下足入新規交換
- 専有部分内給排水管更新
- TVモニター付インターフォン設置
- LED照明設置
- ハウスクリーニング etc.



株式会社 **レフォルマ**

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい

■取引態様: 売主

■手数料: 3% (税込)

広告掲載
要確認

中古マンション仕入強化中!

ご紹介ください

担当/有賀【080-6555-3741】、不在の場合は080-6555-3743迄