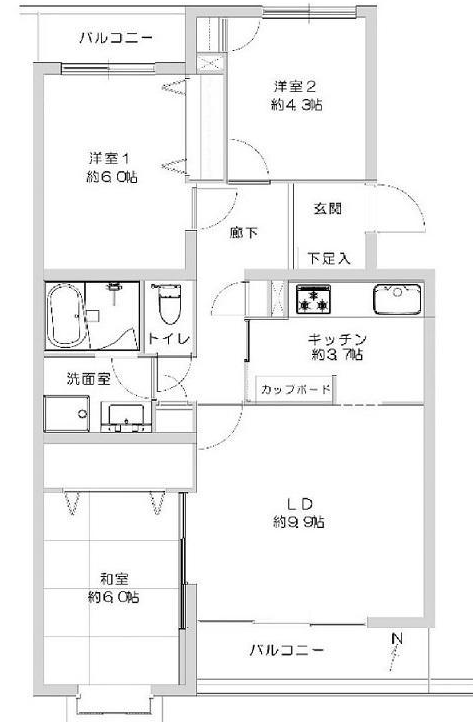


市ヶ尾
パークホームズ
103号室
Renovation

3LDK 70.89㎡
3,190万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合
月々 86,018円



専用庭(約27㎡)



※室内写真準備中につき弊社施工例を掲載しております。

田園都市線「市が尾」駅 徒歩5分

- ✓ 専用使用権庭 (約27㎡) 付き
- ✓ 購入後も安心! 2019年5月現在大規模修繕工事实施中

【物件概要】 □所在地/神奈川県横浜市青葉区荏田西1-11-4 □土地権利/所有権 □敷地面積/588.00㎡ (敷地権割合/10万1943分の7089) □構造/鉄筋コンクリート造4階建 □所在階/1階 □築年月/昭和59年12月築 □総戸数/14戸 □専有面積(壁芯)/70.89㎡ □バルコニー面積/7.79㎡ □専用庭面積/約27㎡ □管理費/18,710円/月 □修繕積立金/16,590円/月 □専用庭使用料/1,080円/月 □長期修繕計画/有 □管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 □管理形態/全部委託 □駐車場/無 近隣駐車場/確認中 ○○円/月 □駐輪場・バイク置場/無 □ペット飼育/使用細則通りとなります。(他の居住者に迷惑又は危害をおよぼす恐れのある動植物を飼育、研究することはしてはならない。) □オートロック/有 □エレベーター/無 □現況/空室 □引渡し/即可 □管理会社連絡先(町田支店)/TEL:042-869-0031 ※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金=販売価格、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。

リノベーション内容 (2019年5月末完工予定)
Renovation

- クロス張替 ●カーペット張替
- フロアタイル・クッションフロア貼替 ●建具交換
- システムキッチン交換 (食洗機付き)
- カップボード設置 ●給湯機交換 ●洗面化粧台交換
- ユニットバス交換 (追炊・浴室乾燥機) ●玄関収納交換
- シャワートイレ交換 ●半帖畳新規入替え ●照明設置
- プリーツスクリーン設置 etc.