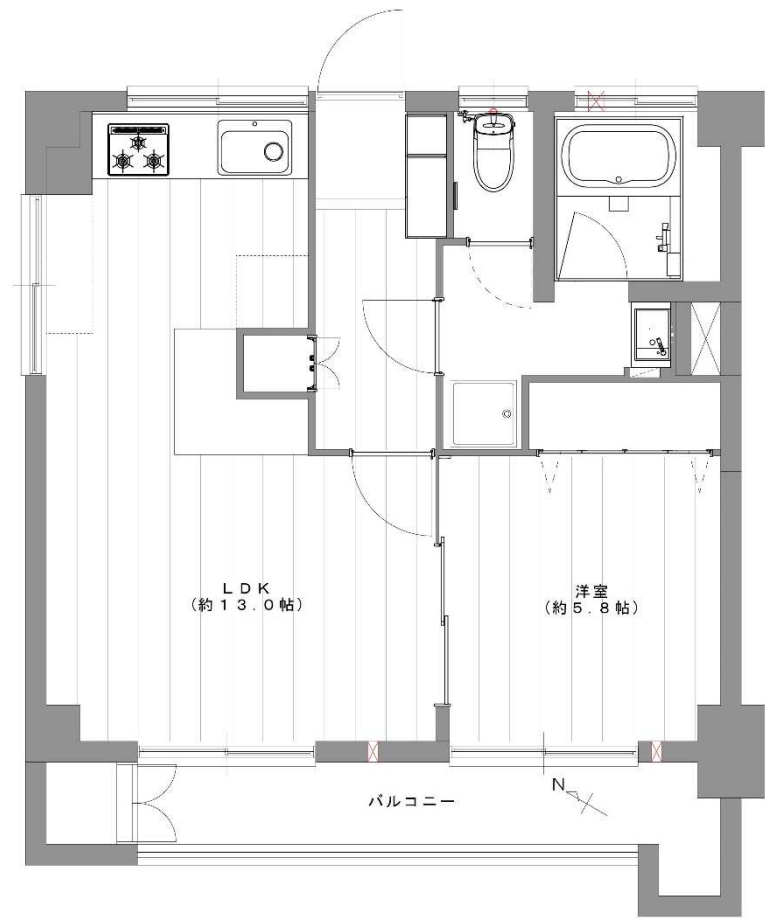
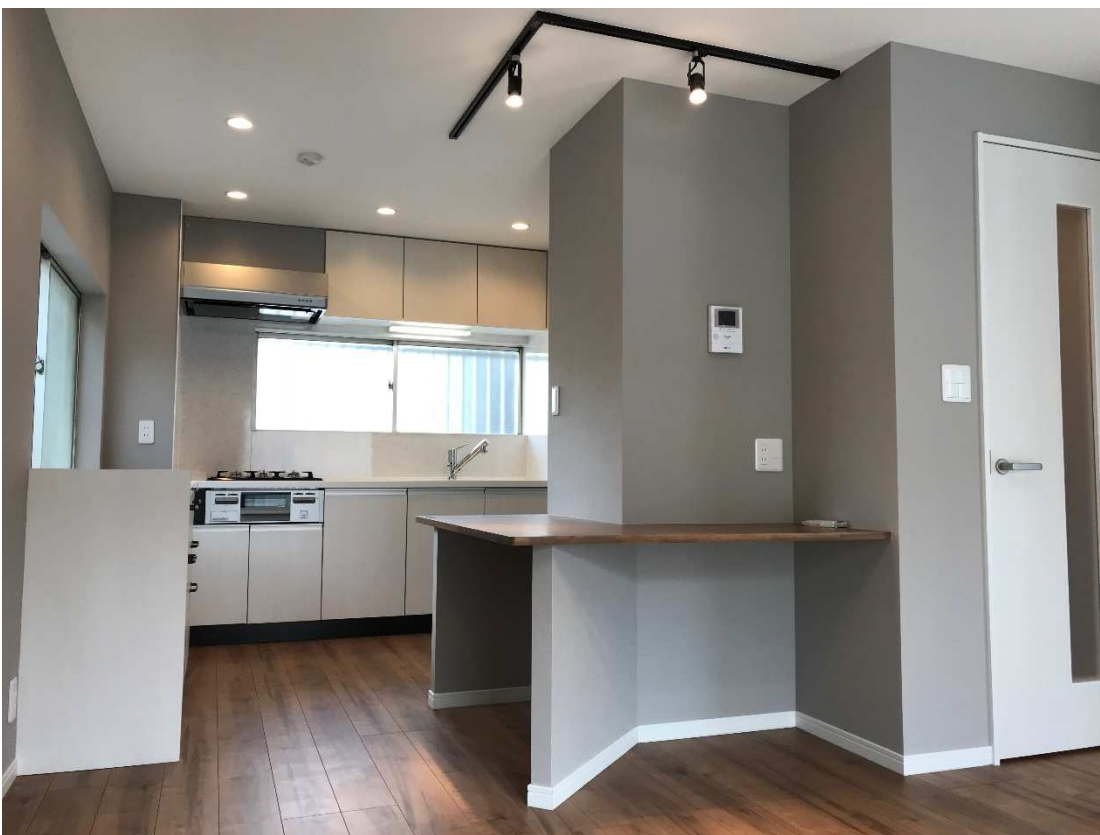


青木グリーンハイツ

204号室

1LDK 公簿 41.22㎡ <支払例> ※金利0.725% 35年払いの場合

1,290 万円 月々 34,785 円



埼玉高速鉄道「南鳩ヶ谷」駅 徒歩14分
京浜東北線「川口」駅 バス7分 「青木3丁目」バス停 徒歩3分

【物件概要】 ペット飼育相談(大型犬不可) 購入後も安心 24時間緊急受付サービス

□所在地/埼玉県川口市青木3-19-14 □土地権利/所有権 □構造/鉄筋コンクリート造4階建 □所在階/2階
□築年月/昭和48年8月築 □総戸数/16戸 □専有面積 (公簿)/41.22㎡(約12.46坪) ※公簿面積のため、壁芯面積よりも狭く記載されます
□バルコニー面積/面積不明 □管理費/12,000円/月 □修繕積立金/管理費に含まれる □管理形態/自主管理
□駐車場/空無 □駐輪場/空有 無償 □バイク置場/空有(125CCまで) 無償 □ペット飼育/相談(大型犬不可) □エレベーター/無
□現況/空室 □引渡し/リフォーム完了後 ※理事辞退の場合は、管理費が月額1,000円増額されます。
※司法書士は売主指定です。※上記支払例は、都市銀行、借入金1,290万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

リノベーション内容 Renovation

- システムキッチン新規交換(浄水機能埋蔵シャワー水栓)
- ユニットバス新規交換(追焚・浴室乾燥機) ●洗面化粧台新規交換 ●シャワートイレ交換 ●全室建具交換 ●全室フローリング張替
- クロス全室張替 ●クッションフロア張替 ●フロアタイル張替
- 洗濯防水パン新規交換 ●ガス給湯器新規交換 ●下足入新規交換
- 専有部分内給排水管更新 ●TVモニター付インターフォン設置 ●LED照明設置 ●ハウスクリーニング etc.

Re FORM A 株式会社 レフォルマ TEL 03-5436-7730 FAX 03-5436-7731

■取引態様: 売主 ■手数料: 3% (税込) ■広告掲載 要確認 ■中古マンション仕入強化中! ご紹介ください

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい 担当/有賀【080-6555-3741】、不在の場合は080-6555-3743 迄