

平塚ガーデンホームズ2号棟

504号室



Renovation

3LDK 94.68㎡

2,380万円

<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合

月々 80,356円

# 室内完成後掲載予定

東海道線・湘南新宿ライン「平塚」駅 バス12分「東町三丁目」駅徒歩2分



- ペット2匹飼育可
- 室内全面リフォーム
- 購入後も安心！24時間緊急受付サービス

【物件概要】所在地/神奈川県平塚市唐ヶ原123-2 土地権利/所有権 敷地面積/10,301.47㎡(敷地権割合/100.000分の697)  
構造/鉄筋コンクリート造コンクリート屋根6階建 所在階/5階 築年月/昭和58年10月築 総戸数/130戸 専有面積(壁芯)/94.68㎡(約28.64坪)  
バルコニー面積/10.96㎡(約3.31坪) 管理費/15,480円/月 修繕積立金/16,770円/月 分譲会社/株式会社第一ホテルエンタープライズ 施工会社/鹿島建設株式会社 管理会社/株式会社東京建物アメニティサポート 管理形態/全部委託・日勤 駐車場/空有 2,000-4,000円/月(2019年4月時点)  
駐輪場/空有 300円-1,000円/月(2019年4月時点) バイク置場/空有 1,300円-2,000円/月(2019年4月時点) ペット飼育/可  
現況/空室 引渡し/即可

※司法書士は売主指定です。

※上記支払例は、都市銀行、借入金2,380万円、35年返済、金利0.725%の場合になります。変動金利2.475%から金利優遇を受けたものであり銀行審査の結果、上記金利にならない場合がございます。

## リノベーション内容 *Renovation*

- クロス張替 ●新規フローリング ●フロアタイル・クッションフロア貼替 ●玄関収納交換 ●建具交換設置 ●システムキッチン交換 ●洗面台新規交換 ●洗濯防水パン交換 ●分電盤交換 ●ユニットバス交換 ●シャワートイレ交換 ●給湯器交換 ●カウンター設置 ●カーテンレール・レースカーテン設置 ●照明設置etc.

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社 **レフォルマ**

TEL 03-5436-7730

FAX 03-5436-7731

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員 〒153-0064 東京都目黒区下目黒三丁目7番2号 小西ビル4階 ※案内・下見の際は名刺FAXの上、ご連絡下さい

- 取引態様:売主
- 手数料:3%(税込)

広告掲載  
要確認

中古マンション仕入強化中!  
ご紹介ください

担当/田野倉【080-84359037】 [y.tanokura@reforma.co.jp]