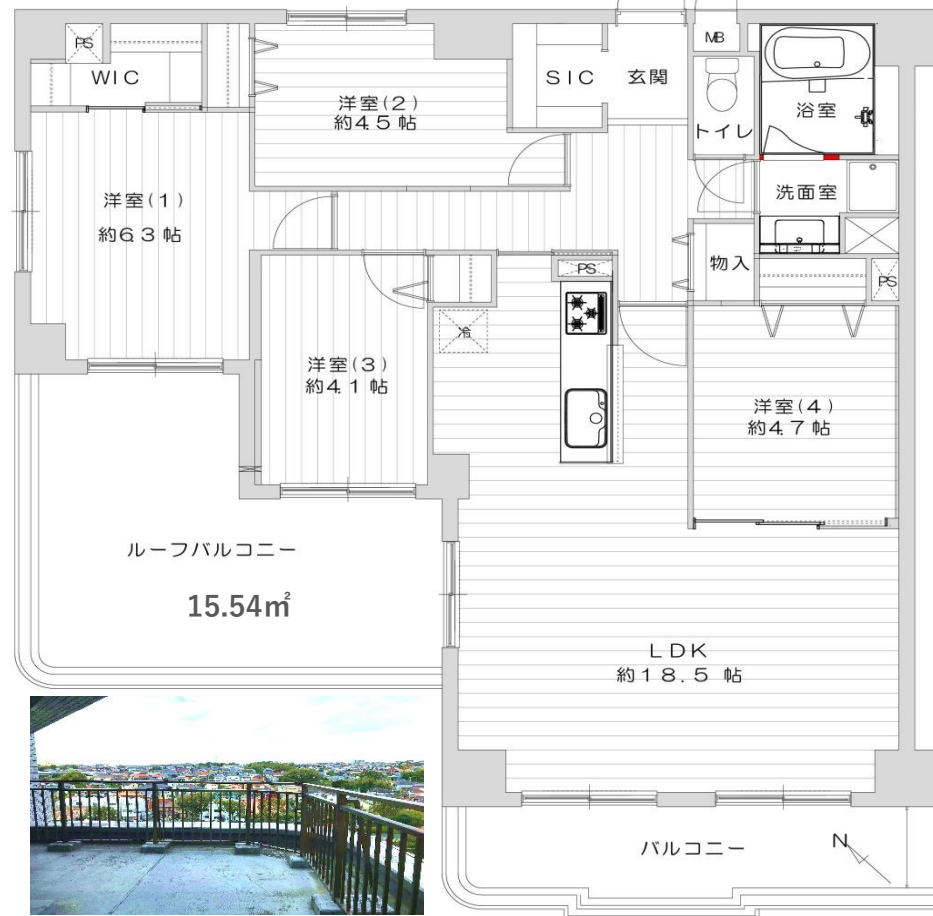


プリミテージュ横浜上永谷

601号室

4LDK+WIC+SIC 94.69㎡

2,599 (税込) 万円



横浜市営地下鉄ブルーライン「上永谷」駅 徒歩9分

- 南西・北西の角部屋につき、日照・通風良好
- 購入後も安心！24時間緊急受付サービス付！

【物件概要】

□所在地/神奈川県横浜市港南区上永谷4-3-4 □土地権利/所有権 □構造/鉄筋コンクリート造7階建 □所在階/6階 □築年月/平成元年11月築  
 □総戸数/25戸 □専有面積(壁芯)/94.69㎡(約28.64坪) □バルコニー面積/6.78㎡(約2.05坪) □ルーフバルコニー面積/15.54㎡(4.71坪)  
 □管理費/23,340円/月 □修繕積立金/29,500円/月 □ルーフバルコニー使用料/300円/月 □町内会費/300円/月  
 □分譲会社/株式会社アーバンホームズ □施工会社/村本建設株式会社 □管理会社/住友不動産建物サービス株式会社 □管理形態/全部委託・日動  
 □駐車場/無 □バイク置場/無 □駐輪場/有 100円/月額 □エレベーター/有 □オートロック/有 □ペット飼育/可 (犬猫成長時の体長50cm以下、1住戸につき計1匹まで。小鳥・観賞魚は可とし、爬虫類・鳩類は一切不可とする。) □現況/内装工事中 □引渡し/内装工事完了後  
 ※司法書士は売主指定です。 ※図面及び記載のリフォーム内容と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。

リフォーム内容 Reform

～令和元年9月中旬完工済～

- 全室クロス貼替
- フローリング貼替
- 全室建具交換
- キッチン交換 (食洗器、浄水器)
- ユニットバス交換 (浴室乾燥機)
- 洗面化粧台交換
- シャワートイレ交換
- 和室→洋室に変更
- エアコン先行配管 (洋室2.4)
- 洗濯用防水パン、水栓交換
- LED照明増設 & 新規設置
- カーテンレール交換
- レースカーテン新規設置
- ハウスクリーニング
- etc..



東京都 (4) 第81638号 (公社)不動産保証協会会員

株式会社レフォルマ

東京都新宿区西新宿7-7-29 西新宿ビル8F

担当/井上 090-9380-6998

TEL 03-3366-3371 FAX 03-3366-3372