

鎌倉グリーンハイツF5号棟

101

Data 3LDK+2WIC 専有面積87.56㎡

販売価格

1,898万円(税込)

東海道線「大船」駅 バス16分 バス停「源氏山入口」 徒歩1分

Access 横須賀線「鎌倉」駅 バス15分 バス停「桔梗山」 徒歩2分

Outline

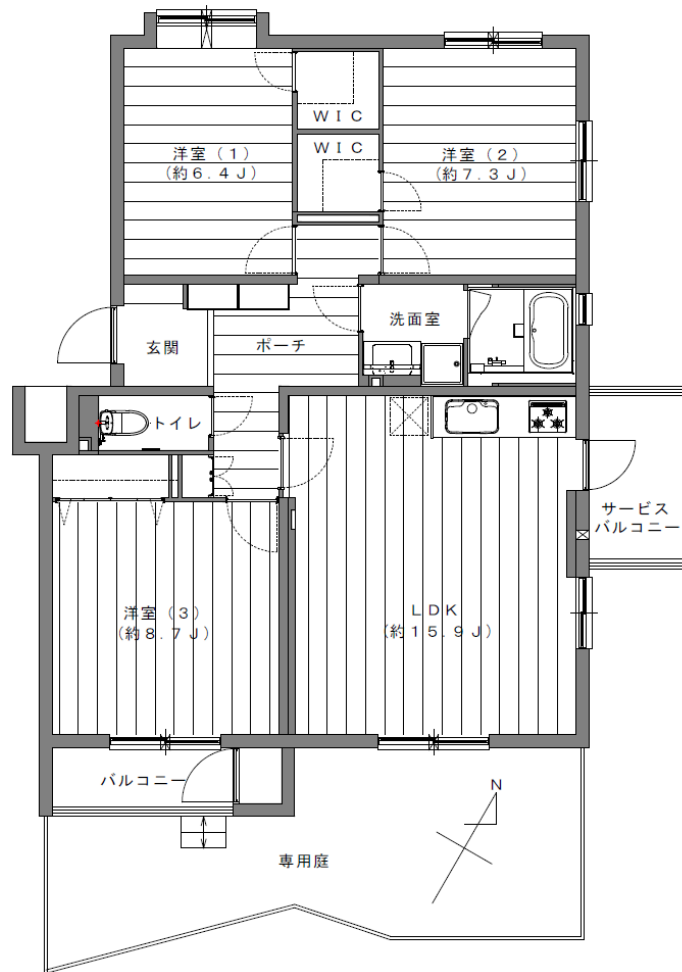
- 所在地/神奈川県鎌倉市梶原5-2
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建1階部分
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和47年10月築
- 総戸数/310戸
- バルコニー面積/5.76㎡ □専用庭面積/約21.40㎡
- ※専用庭面積は現地を実際に測定したおおよその面積です
- 管理費/5,130円/月 □修繕積立金/16,520円/月
- 専用庭使用料/700円/月 □組合費/300円/月
- 管理形態/全部委託・日勤
- 管理会社/大成有楽不動産(株)
- 分譲会社/大成建設(株) □施工会社/大成建設グループ
- 駐車場/空無 5,000円/月
- 駐輪場/空有 1,000円/半年
- バイク置場/空有 2,000円/半年
- ペット飼育/可※細則あり
- 現況/空室 □引渡し/残代金清算後

Point

- 総戸数310戸のビッグコミュニティ
- 鎌倉駅・大船駅にアクセス可能!!
- 団地内希少な1階・角部屋
- LDK15.9帖 広々お仕えいただけます!!
- キッチンに蛇口一体型浄水器・食洗器完備
- 廊下・LDにスポットライト設置

Life Infomation

- グルメシティ鎌倉店...1.5km
- サンドラック鎌倉常盤店...1.7km
- ローソン鎌倉梶原店...1.7km
- セブンイレブン鎌倉常盤店...1.9km
- 鎌倉市立深沢小学校...2km
- 鎌倉市立深沢中学校...1.7km



<支払例> ※金利0.725%35年払いの場合
月々 51,179円

購入後も安心
24時間緊急受付サービス付き

管理体制良好
長期修繕計画案作成有り



アクセスマップ



Renovation

- 新規フローリング
- 建具,玄関収納交換
- キッチン交換 (W2250) (浄水器、食洗機付き)
- 浴室交換 (1416・追炊)
- 洗面台交換(W900)LED照明付き
- トイレ交換
- 洗濯防水パン交換
- クロス張替
- 照明交換、ダウンライト増設
- カーテンレール・レースカーテン設置
- ハウスクリーニング
- ...etc

※司法書士は売主指定です。※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。