

川口ファミリーマンション

611

Data 1LDK 壁芯面積51.41㎡

販売価格 **2,180** 万円(税込)

Access 京浜東北線「川口」駅徒歩 **3** 分

Outline

- 所在地/埼玉県川口市栄町3-2-15
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建6階部分
- 土地権利/所有権 築年月/昭和49年3月築
- 総戸数/182戸 バルコニー面積/4.50㎡
- 管理費/8,000円/月
- 修繕積立金/8,000円/月
- 外部協力金(外部所有者の場合)/1,000円/月
- 管理形態/全部委託・日勤
- 管理会社/大成有楽不動産株式会社
- 分譲会社/株式会社内野工務店
- 施工会社/株式会社内野工務店
- 駐車場/無
- 駐輪場/空有 2,400円/年
- バイク置場/無
- ペット飼育/不可
- エレベーター/有
- 現況/空室
- 引渡し/相談

Point

- スケルトンからのリノベーション済み
- 収納広々WIC付き
- 南・東角部屋
- 総戸数182戸のビッグコミュニティ
- 川口駅徒歩3分の利便性、交通買い物便利
- 平成22年3月大規模修繕工事実施

Life Information

- 川口そごう…徒歩約3分
- コモディイイダ川口東口店…徒歩約3分
- ファミリーマート川口駅東口店…徒歩約3分
- アリオ川口…徒歩約4分
- セブンイレブン川口駅北店…徒歩約4分



外観



アクセスマップ



<支払例> ※金利0.725% 35年払いの場合
月々 58,783 円

購入後も安心
24時間緊急受付サービス付き

Picture



Renovation

- 新規フローリング
- 建具、下足入れ交換
- システムキッチン交換(浄水器、食洗機)
- 浴室交換(追炊・浴室乾燥機)
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 洗濯防水パン交換
- クロス張替
- ガス給湯器交換
- 照明交換、ダウンライト増設
- 専有部分内給排水管更新
- ハウスクリーニング…etc

令和2年9月下旬完工

※司法書士は売主指定です。※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます



株式会社 **レフォルマ**

TEL 03-3366-3371

■担当/有賀【080-6555-3741】
Mail: r.ariga@reforma.co.jp

東京都新宿区西新宿7-7-29西新宿ビル8階

FAX 03-3366-3372

不在の際は【080-6555-3743】

東京都知事(4)第81638号(公社)不動産保証協会会員

■取引態様: 売主 ■手数料: 3% (税込)

ご案内の際はご担当者様の名刺を
FAXしてください。

中古マンション・戸建・土地 etc.
買取致します!!

広告掲載可

貴社で写真撮影、写真掲載していただける
場合のみ可(レインズ・Yahoo!以外全て可)
承諾書をFAXください。