

アルネックスシティ

104号室

Data 3LDK 壁芯面積 68.25㎡

販売価格 2,080万円(税込)

Access つくばエクスプレス線「六町」駅 徒歩 18分

Outline

- 所在地/埼玉県八潮市大字浮塚686-1
- 構造/鉄筋コンクリート造7階建1階部分
- 土地権利/所有権
- 築年月/平成19年7月築
- 総戸数/121戸
- バルコニー面積/13.00㎡
- 管理費/月額10,410円
- 修繕積立金/月額7,710円
- 管理形態/全部委託・日勤
- 管理会社/株式会社大京アステージ
- 分譲会社/株式会社新日本建物・株式会社共立エステート
- 施工会社/株式会社長谷工コーポレーション
- 駐車場/空有 月額2,400円-7,000円
- バイク置場/空有 月額500円-1,500円
- 駐輪場/空有 月額200円-500円
- ペット飼育/可 (飼育細則有)
体長70cm以内、1住戸2匹以内
- エレベーター/有
- 現況/空室
- 引渡/即可

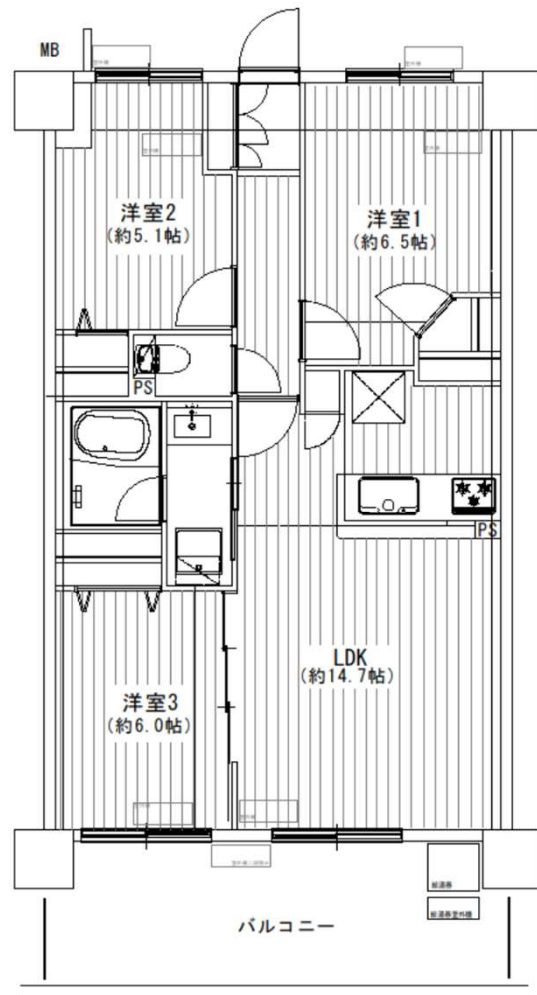
※懸念事項あり

Point

- ペット飼育 (飼育規則有)
- 管理体制良好
- 総戸数121戸の大規模マンション

Life Infomation

- 八潮市立大曾根小学校...徒歩約24分
- 八潮市立大原中学校...徒歩約31分
- セブンイレブン八潮浮塚店...徒歩約5分
- ビッグ・エー足立南花畑店...徒歩約15分



アクセスマップ



<支払例> ※金利0.725% 35年払いの場合

月々 56,087円

【玄関ドアの開け方】

鍵を鍵穴に押し込みながら右に回すと開く
左に回すと閉まる

※司法書士は売主指定です。 ※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

Picture



Renovation

- 全室フローリング貼替
 - 全室クロス張替
 - 全室建具交換
 - 下足入れ交換
 - システムキッチン交換 (浄水器、食洗機付)
 - 家庭用ヒートポンプ給湯機交換
 - 浴室交換 (追炊・浴室乾燥機)
 - 洗面化粧台交換
 - ウォシュレット一体型トイレ交換
 - 洗濯防水パン・洗濯用水栓交換
 - 照明交換・ダウンライト設置
 - ハウスクリーニング ...etc
- ※2024年2月リフォーム完工



株式会社 レフォルマ

東京都中野区東中野1-10-3 Reforma東中野2階

東京都知事 (5) 第81638号 (公社) 不動産保証協会会員

TEL 03-3366-3371

FAX 03-3366-3372

■担当/有賀【080-6555-3741】
Mail: r.ariga@reforma.co.jp
不在の際は西岡【080-6555-3743】
Mail: g.nishioka@reforma.co.jp

■取引態様: 売主 ■手数料: 3% (税込)

ご案内の際はご担当者様の名刺を FAXしてください。

中古マンション・戸建・土地 etc. 買取致します!!

広告掲載可

貴社で写真撮影、写真掲載していただける場合のみ可 (レインズ・Yahoo!以外全て可) 承諾書をFAXください。