

保土ヶ谷オークヒルズ五番館
444号室

Data 3LDK 壁芯面積 71.94㎡

販売価格 **2,890** 万円(税込)

Access 横須賀線「保土ヶ谷」駅 徒歩18分 ※バス便あり

Outline

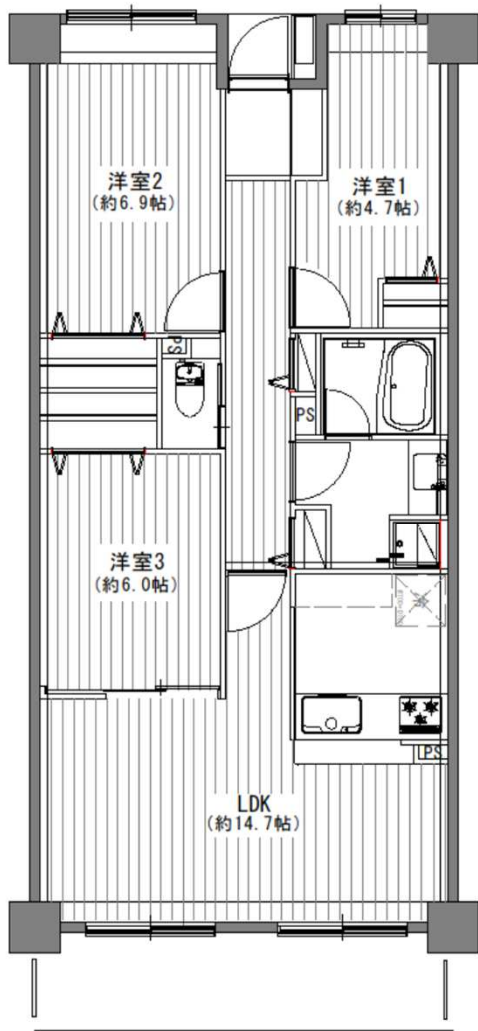
- 所在地/神奈川県横浜市保土ヶ谷区岩崎町27-4
- 構造/鉄筋コンクリート造4階建4階部分
- 土地権利/所有権
- 築年月/平成12年4月築
- 総戸数/95戸
- バルコニー面積/8.17㎡
- アルコーブ面積/1.14㎡
- 管理費/月額16,760円
- 修繕積立金/月額7,410円
- 管理形態/全部委託・日勤
- 管理会社/日本ハウズイング株式会社
- 分譲会社/進興ビルディング株式会社
- 施工会社/進興ビルディング株式会社
- 駐車場/空有 1台無償 (区画番号 74)
- ※機械式 W1,800mm L5,000mm H1,550mm 重量制限2,000kg
- バイク置場/空無
- 駐輪場/空有 月額200円
- ペット飼育/可 (飼育細則有)
- ※犬猫いずれか1匹、犬は小型犬に限る
- エレベーター/有
- 現況/空室
- 引渡/即可

Point

- ペット飼育 (飼育細則有)
- 管理体制良好
- 緑の多いマンション

Life Infomation

- 横浜市立岩崎小学校…徒歩約4分
- 横浜市立岩崎中学校…徒歩約9分
- セブンイレブン横浜保土ヶ谷2丁目店…徒歩約9分
- まいばすけっと保土ヶ谷町店…徒歩約13分



閑静な住宅街
無償駐車場権利
陽当たり眺望良好

バルコニー眺望



アクセスマップ



<支払例>
※金利0.725% 35年払いの場合
月々 **77,929** 円

【4階がエントランス階です】

Picture



Renovation

- 全室フローリング貼替
- 全室クロス張替
- 全室建具交換
- 下足入れ交換
- システムキッチン交換 (浄水器、食洗機付)
- ガス給湯器交換
- 浴室交換 (追炊・浴室乾燥機)
- 洗面化粧台交換
- ウォシュレット一体型トイレ交換
- 洗濯防水パン・洗濯用水栓交換
- 照明交換・ダウンライト設置
- ハウスクリーニング …etc

※司法書士は売主指定です。 ※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社 **レフォルマ**

東京都中野区東中野1-10-3 Reforma東中野2階

東京都知事 (5) 第81638号 (公社) 不動産保証協会会員

TEL 03-3366-3371

FAX 03-3366-3372

■担当/有賀【080-6555-3741】
Mail: r.ariga@reforma.co.jp
不在の際は西岡【080-6555-3743】
Mail: g.nishioka@reforma.co.jp
■取引態様: 売主 ■手数料: 3% (税込)

ご案内の際はご担当者様の名刺を
FAXしてください。

中古マンション・戸建・土地 etc.
買取致します!!

広告掲載可
貴社で写真撮影、写真掲載していただける
場合のみ可 (レインズ・Yahoo!以外全て可)
承諾書をFAXください。