

森町ビル
807号室

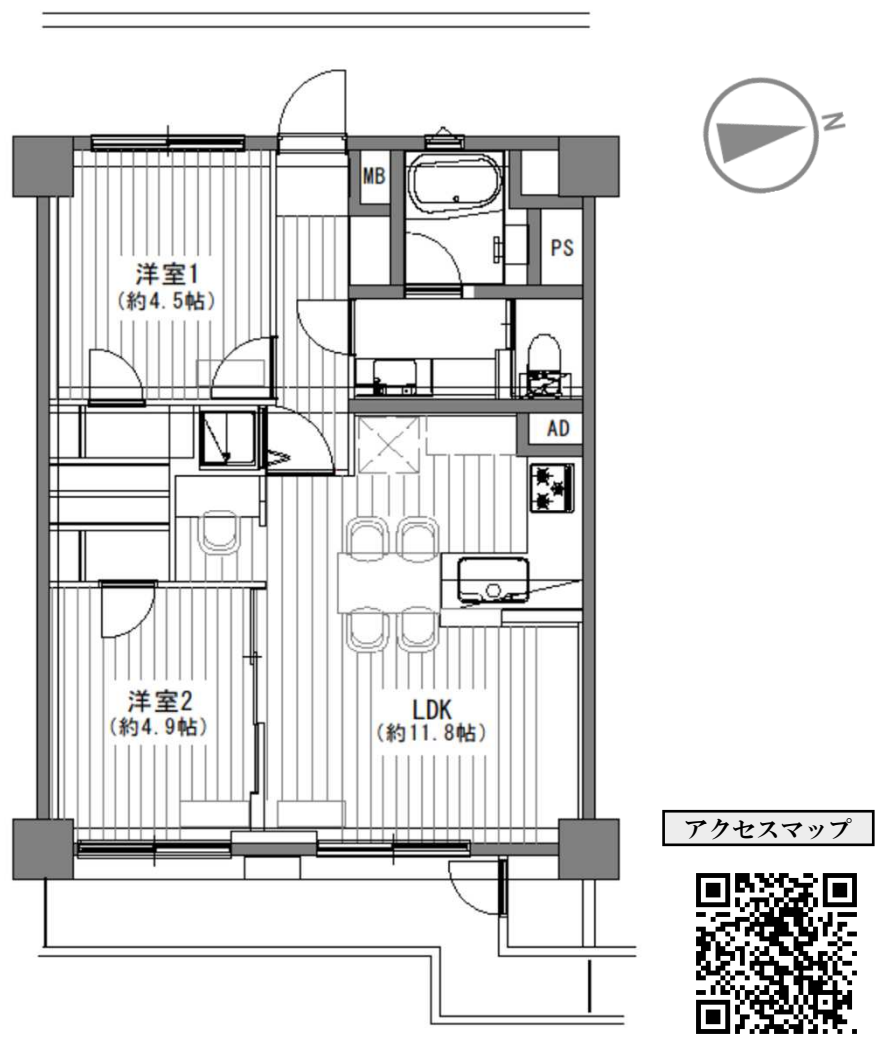
Data 2LDK 壁芯面積 54.27㎡
Access 根岸線「磯子」駅 徒歩6分
京浜急行線「屏風浦」駅 徒歩6分

販売価格 2,380 万円(税込)

- Outline
- 所在地／神奈川県横浜市磯子区森1-16-10
 - 用途地域／商業地域
 - 構造／鉄骨鉄筋コンクリート造13階建 8階部分
 - 土地権利／所有権
 - 築年月／昭和47年3月築
 - 総戸数／121戸
 - バルコニー面積／約6.48㎡
 - 管理費／11,000円/月
 - 特別修繕積立金／12,700円/月
 - 自治会費／300円/月
 - 管理形態／全部委託・日勤
 - 管理会社／日本ハウズイング株式会社
 - 分譲会社／横浜市住宅供給公社
 - 施工会社／大成建設株式会社
 - 駐車場／空有 14,000円-20,000円/月
 - 駐輪場／空有 3,600円/年
 - バイク置場／空無
 - ペット飼育／不可
 - エレベーター／有
 - 現況／空室
 - 引渡／即可

- Point
- 総戸数121戸のビッグコミュニティ！
 - 2路線2駅利用可！利便性大！
 - 物入れあり！

- Life Information
- 横浜市立屏風浦小学校…徒歩約7分
 - 横浜市立森中学校…徒歩約14分
 - ヨークマート磯子店…徒歩約6分
 - ピーコックストア磯子店…徒歩約6分



- Renovation
- 全室フローリング貼替
 - 全室クロス張替
 - 全室建具交換
 - システムキッチン交換 (浄水器)
 - 浴室交換 (追炊)
 - ガス給湯器交換
 - 洗面化粧台交換
 - エアコン1台設置
 - ウォシュレット一体型トイレ交換
 - 洗濯防水パン・洗濯用水栓交換
 - 照明交換・ダウンライト設置
 - ハウスクリーニング
 - …etc
- 2025年4月完成予定

※司法書士は売主指定です。 ※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社 レフォルマ
東京都中野区東中野1-10-3 Reforma東中野2階
TEL 03-3366-3371
FAX 03-3366-3372

■担当／有賀【080-6555-3741】
Mail: r.ariga@reforma.co.jp
不在の際は西岡【080-6555-3743】
Mail: g.nishioka@reforma.co.jp
■取引態様：売主 ■手数料：3% (税込)

ご案内の際はご担当者様の名刺を
FAXしてください。
中古マンション・戸建・土地 etc.
買取致します！！

広告掲載可
貴社で写真撮影、写真掲載していただける
場合のみ可 (レインズ・Yahoo!以外全て可)
承諾書をFAXください。